HIDROGRADNJA-INŽENJERING D.O.O
Broj: 254
20.06. 2024 god.
ČUČUGE, Čučuge BB

VELEBIT GRADNJA doo
2164-1/2024
20.06.2024.

UGOVOR O PODIZVOĐENJU RADOVA

Zaključen dana 20.06.2024. godine u Novom Sadu između ugovornih strana:

1. **HIDROGRADNJA INŽENJERING DOO** sa sedištem u Čučuge bb, Čučuge, matični broj: 20253894, PIB: 104850516, koga zastupa generalni direktor Bojan Delibašić (u daljem tekstu: **Podizvođač**)

   i

2. **VELEBIT GRADNJA DOO NOVI SAD,** sa sedištem u Novom Sadu, ul. Kopernikova br. 56, matični broj: 21218189, PIB: 109655524, koga zastupa generalni direktor Miloš Kovačević (u daljem tekstu: **Izvođač**)

UVODNE ODREDBE:

Ugovorne strane saglasno konstatuju:

I. da je društvo KARIN KOMERC MD kao Podizvođač sa Shandong Luqiao Group co. LTD Ogranak Beograd – Novi Beograd, (u daljem tekstu: Glavni izvođač), u Beogradu dana 03.02.2022. godine zaključio Podizvođački ugovor o građevinarstvu i železničkom inženjerstvu (Deo NS-II) Projekta modernizacije i rekonstrukcije mađarsko-srpske železničke veze na teritoriji Republike Srbije za deonicu Novi Sad- Subotica- granični prelaz (Kelebija) zaveden kod Izvođača pod poslovnim brojem 01/220002231 (u daljem tekstu: Podizvođački ugovor), te da je Velebit gradnja doo potpisala Podizvođački ugovor 18.03.2024. zaveden pod delovodnim brojem 752/2024 odnosno delovodnim brojem Karin Komerc-a : 01/240010055.

II. Da će se na sva prava i obaveze koji nisu posebno regulisani ovim Ugovorom primenjivati odgovarajuće odredbe Podizvođačkog ugovora, po principu: „back to back".

DEFINICIIJE:

I. **Period za otklanjanje nedostataka –** period od 1 (jedne) godine dana od dana kada Podizvođač primi Zapisnik o primopredaji od Izvođača.
II. **Garantni rok**: od datuma kada Izvođač primi Zapisnik o primopredaji od Izvođača do isteka naknadnog dvogodišnjeg perioda (uključujući i Rok za obaveštavanje o nedostacima).

Predmet Ugovora
Član 1.

Podizvođač se obavezuje da izvrši radove na gradilištu opisanom u tački i uvodnih odredbi, u svemu prema Ponudi br. 253 od 19.06.2024. godine, koja čini sastavni deo ovog Ugovora.

Cena
Član 2.

Izvođač se obavezuje da Podizvođaču za obavljene radove iz člana 1. ovog Ugovora isplati novčanu naknadu prema pojedinačnim cenama iz cenovnika iz Ponude br. 253 od 19.06.2024. godine. Plaćanje će se vršiti po srednjem kursu NBS na dan prometa usluga.

U cenu nije uračunat PDV koji će biti obračunat u skladu sa obavezujućim zakonskim odredbama.

Ukupna vrednost radova utvrdiće se na osnovu stvarno izvršenih radova, registrovanih i dokazanih putem građevinske knjige, uz primenu jediničnih cena iz ponude, uz saglasnost Izvođača.

Podizvođač je dužan da i sve eventualne dodatne radove izvede po ugovorenim jediničnim cenama, uz saglasnost Izvođača.

Izvođač će fakturisati 2% od Privremene i Okončane situacije Podizvođaču zbog troškova gradilišta (osiguranje gradilišta, korišćenje sanitarnih kabina, odvoz građevinskog otpada, korišćenje građ.električne energije, potrošnja vode i sl.).

Plaćanje za dospelo, adekvatno i kompletno izvođenje radova isporučenih po ovom ugovoru dospevaće u dinarima (RSD).

Ukoliko se ukaže potreba za izvođenjem dodatnih radova koji nisu predmet ovog ugovora (naknadni i nepredviđeni radovi) ugovorne strane će izvođenje istih definisati pisanim Aneksom ugovora.

Način plaćanja
Član 3.

Ukupna vrednost radova po ovom Ugovoru biće isplaćena Podizvođaču od strane Izvođača u roku od 30 dana nakon overavanja Privremenih i Okončane situacije, za predmetne radove ovom ugovoru. Fakturisanje se vrši prema srednjem kursu NBS na dan prometa usluga.
Ukoliko podizvođač traži da se faktura plati pre roka od 30 dana od overene Privremene i Okončane situacije, Izvođač može isplatiti ukupan iznos Privremene ili Okončane situacije umanjen za 5% nakon dostavljenog knjižnog odobrenja na SEF.

Rok i dinamika izvršenja radova
Član 4.

Ugovorne strane su saglasne da Podizvođač sa ugovorenim radovima započne odmah nakon potpisivanja ovog Ugovora i uvođenja u posao i obavezuje se da iste završi u skladu sa dinamičkim planom. Usvojen dinamički plan je sastavni deo ovog ugovora.

Datum uvođenja Podizvođača u posao će se upisati u građevinski dnevnik i to kad Izvođač ispuni sledeće obaveze:

- Omogući Podizvođaču nesmetani pristup radne snage, transportnih sredstava i mehanizacije lokaciji gradilišta u skladu sa organizacionom šemom gradilišta;
- Oslobodi prostor predviđen za organizovanje gradilišta i izvođenje ugovorenih radova u skladu sa organizacionom šemom gradilišta.

Pod radnim danom u smislu stava 1. ovog člana podrazumeva se svaki dan kada se na gradilištu mogu obavljati radne aktivnosti, a neradni dani su dani državnih i verskih praznika i dani u kojima se zbog loših vremenskih uslova ne mogu izvoditi radovi, a što će biti potvrđeno kroz građevinski dnevnik potpisan od strane ovlašćenih predstavnika obe ugovorne strane.

U slučaju da zbog vremenskih nepogoda dođe do zastoja u izvođenju radova, trajanje ovakvih zastoja se ne uračunava u rok izvođenja radova.

Član 5.

U slučaju da u toku izvođenja radova bez svoje odgovornosti Podizvođač bude delimično ili u potpunosti sprečen u vršenju radova usled pojave više sile (elementarna nepogoda, poplava, zemljotres, požar i slično), obavezujućih mera državnih organa, izmena u tehničkoj dokumentaciji i dr., nastanak ovakve sprečenosti će se odmah upisati u građevinski dnevnik, a vreme trajanja iste se ne uračunava u rok izvođenja radova.

Ugovorna kazna
Član 6.

Ukoliko Podizvođač ne izvrši obaveze u ugovorenim rokovima definisanim u dinamičkom planu, dužan je platiti ugovornu kaznu u iznosu od 0.1% od ukupno ugovorene vrednosti bez PDV-a za svaki dan zakašnjenja, s tim što iznos tako određene ugovorne kazne ne može da pređe 10% od ukupne ugovorene vrednosti bez PDV-a.

Izvođač je ovlašćen da iznos isplaćene ugovorne kazne odbije od bilo koje uplate koju Izvođač treba da izvrši prema Podzvođaču ((ne)isplaćene privremene - okončane situacije), na osnovu Obračuna naknade štete i ugovorne kazne, izdatog od strane izvođača. Ukoliko ovako odbijeni iznos nije dovoljan da nadoknadi pretrpljenu štetu, Podizvođač je dužan da istu nadoknadi iz sopstvenih sredstava.

Član 7.

Ukoliko Podizvođač iz neopravdanih razloga ne započne sa izvođenjem radova u ugovorenom roku, ili ako prekine sa izvođenjem radova ili odustane od daljeg rada, Izvođač ima pravo da poveri nastavak i završetak radova drugom podizvođaču, a na račun Podizvođača iz ovog Ugovora.

U slučaju da Podizvođač prekine sa izvođenjem radova ili odustane od daljeg rada, Izvođač je obavezan da isplati Podizvođaču izvedene radove do dana prekida ili odustanka od izvođenja radova, s tim da Izvođač ima pravo da od iznosa za izvedene radove odbije iznos eventualno pretrpljene štete u skladu sa Obračunom naknade štete izdatim od strane Izvođača.

Obaveze Podizvođača
Član 8.

Podizvođač se obavezuje da:

1. da vodi gradilišnu dokumentaciju: Građevinski dnevnik, Građevinsku knjigu, knjigu Inspekcije i ostalu gradilišnu dokumentaciju;
2. da izvede Radove u skladu sa najboljim standardima u praksi i opšte prihvaćenim tehničkim zahtevima;
3. da izvede sve Radove u skladu sa svim postojećim zakonskim odredbama uključujući bezbednost na radu, zaštitu zdravlja i zaštitu životne sredine;
4. da obezbedi radnu snagu i alate za izvođenje Radova, u skladu sa ponudom;
5. da obezbedi potrebno gorivo i mazivo;
6. da nakon primopredaje radova, ukloni sa gradilišta sve alate, opremu, mašine, višak materijala, otpad i smeće;
7. da snosi sve troškove koji se tiču njegovih zaposlenih, koji su angažovani na vršenju predmetnih radova;
8. da da garanciju za izvršene Radove u trajanju od 2 godine, garantni rok počinje da teče od momenta primopredaje radova;

9. da o svom trošku otkloni kvarove i nedostatke koji bi se u garantnom roku pojavili, a nisu posledica redovne istrošenosti, bez odlaganja, a ne duže od 10 dana. Ukoliko Podizvođač ne otkloni nedostatke u označenom roku, Izvođač ima pravo da iste otkloni o trošku Podizvođača, samostalno ili angažovanjem trećeg lica;
10. da prikupi i ukloni sve otpatke na gradilištu preostale nakon vršenja Radova i da ih iznese van gradilišta, na mesto za odlaganje otpada koje definiše Izvođač. Otpacima se u smislu ovog Ugovora smatraju sve supstance, predmeti, materijali, kartonska ambalaža, papirna ambalaža, kao i drugi materijali koje izvođač koristi u toku radova;

Obaveze Izvođača
Član 9.

Izvođač se obavezuje da:

1. Podizvođača obavesti o početku radova.
2. Podizvođača obaveštava ako Izvođač ili Investitor imaju bilo kakve primedbe na radove koje je Podizvođač izveo, i/ili u vezi sa zaposlenima Podizvođača, opremom Podizvođača i/ili zbog nekih drugih okolnosti vezanih za radove koje Podizvođač izvodi po ovom ugovoru.
3. Vrši plaćanja po ovom ugovoru za izvedene radove.

Primopredaja radova
Član 10.

Po završetku ugovorenih radova Podizvođač će obavestiti Izvođača da su radovi završeni i pozvati ga da izvrše primopredaju radova.

Član 11.

Izvođač će eventualne reklamacije o izvedenim radovima dostaviti tokom Perioda za otklanjanje nedostataka. Period za otklanjanje nedostataka je period od godinu dana počev od dana kada Podizvođač dobije Potvrdu o preuzimanju od Izvođača za radove po ovom Ugovoru.

Podizvođač je odgovoran za otklanjanje nedostataka u predatim radovima tokom Perioda za otklanjanje nedostataka. Tokom perioda za otklanjanje nedostataka, Podizvođač mora ne samo da završi nezavršene radove navedene u Potvrdi o preuzimanju, već i da otkloni sve nedostatke.

Garantni period
Član 12.

Garantni period je period od dve godine počev od datuma kada Izvođač dobije Potvrdu o preuzimanju od Izvođača za radove po ovom ugovoru (uključujući Period za otklanjanje nedostataka).

Podizvođač je dužan da tokom Garantnog perioda otkloni sve nedostatke na radovima u skladu sa ovim ugovorom. Tokom Perioda za otklanjanje nedostataka, Podizvođač je dužan da otkloni građevinske nedostatke na izvedenim radovima o svom trošku.
Podizvođač je dužan da otkloni, sve nedostatke koji proizilaze iz bilo kakvog odstupanja u projektovanju ili konstrukciji u roku od pet godina od dana izdavanja Potvrde o preuzimanju od strane Izvođača.

Podizvođač je odgovoran za adekvatnost, stabilnost i sigurnost korišćenih metoda izgradnje po ovom Ugovoru.

Izvođač zadržava pravo da, ukoliko Podizvođač iz bilo kojih razloga ne otkloni nastale neispravnosti i nedostatke, istaknute u primedbama, angažuje drugog Podizvođača, a na teret Podizvođača iz ovog Ugovora.

Podizvođač ne snosi odgovornost za štetu i neispravnosti koji nastanu usled nasilnog oštećenja i dejstva više sile.

Prestanak ugovora

Član 13.

Ovaj Ugovor može biti raskinut sporazumno između ugovornih strana, uz poštovanje otkaznog roka od 30 dana koji počinje da teče od dana prijema pisanog obaveštenja, nakon čega će obe ugovorne strane izmiriti svoje međusobne obaveze.

Završne odredbe

Član 14.

Ugovorne strane su saglasne da za sve što nije regulisano ovim ugovorom, pre svega povodom izvođenja radova, ali i svih drugih pitanja, primenjuju odredbe Zakona o obligacionim odnosima RS i Posebnih uzansi o građenju RS.

Član 15.

Ugovorne strane će nastojati da sve eventualne sporove rešavaju mirnim putem, a ukoliko se isti ne mogu rešiti sporazumno, ugovara se nadležnost Privrednog suda u Novom Sadu.

Član 16.

Ovaj Ugovor stupa na snagu od datuma potpisivanja i na snazi je dok obe Ugovorne strane u potpunosti ne ispune sve svoje obaveze.

Član 17.

Sve dopune i prilozi uz ovaj Ugovor imaju pravno dejstvo samo ako su u pisanom obliku i ako su ih potpisale obe ugovorne strane.

Član 18.

Ovaj Ugovor je sačinjen na srpskom u 4 (četiri) istovetna primerka.

PODIZVOĐAČ
HIDROGRADNJA INŽENJERING DOO

Bojan Delibašić, direktor

IZVOĐAČ
VELEBIT GRADNJA DOO

Miloš Kovačević, direktor